**Выписка из Протокола № 2/2015 от 18.02.2015 г.**

**заседания Дисциплинарного комитета**

**Некоммерческого партнерства**

**«Центр развития строительства»**

**(далее – Партнерство)**

г. Санкт-Петербург 18 февраля 2015 г.

Место проведения: г. Санкт-Петербург, Московский пр., д.103, к.3.

На заседании Дисциплинарного комитета Партнерства присутствуют все из 3 (Трех) членов Дисциплинарного комитета Партнерства. Кворум, необходимый для принятия решений по вопросам, включенным в повестку дня заседания, имеется.

Члены Партнерства, в отношении которых рассматриваются дела о выявленных нарушениях, надлежащим образом уведомлены о проведении заседания и рассмотрении дела. Указанные члены Партнерства (их полномочные представители) на заседание не явились, дело рассматривается в их отсутствии.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Избрание секретаря заседания.

2. Рассмотрение дел о нарушениях членами Партнерства требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, условий членства, требований стандартов и правил саморегулирования, выявленных в ходе проверок членов Партнерства, по представлению Контрольного комитета:

2.1. Общество с ограниченной ответственностью «Телекомстрой» (ИНН 2223968247, ОГРН 1082223003103)

2.2. Общество с ограниченной ответственностью «Проектная группа Союз» (ИНН 2203021401, ОГРН 1072203001694)

2.3. Общество с ограниченной ответственностью «Веспи» (ИНН 6150031633, ОГРН 1026102233926)

2.4. Общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания «ИнвестСтрой» (ИНН 7810528810, ОГРН 1089847341638)

2.5. Общество с ограниченной ответственностью «ВентЭк» (ИНН 6672246091, ОГРН 1076672035615)

2.6. Общество с ограниченной ответственностью «Балтдордомстрой» (ИНН 3905086666, ОГРН 1073905022938)

2.7. Общество с ограниченной ответственностью «Аверс-Строй» (ИНН 6673166321, ОГРН 1076673016947)

2.8. Общество с ограниченной ответственностью «ИСТА+» (ИНН 6161056887, ОГРН 1106193000649)

2.9. Общество с ограниченной ответственностью «ДонРемСтрой» (ИНН 6143073625, ОГРН 1106174000206)

2.10. Общество с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЖКХ «ЗЕЛЕНЫЙ ДОМ» (ИНН 3917018082, ОГРН 1033917002360)

2.11. Общество с ограниченной ответственностью «Альянс инжиниринг» (ИНН 2225106994, ОГРН 1092225007270)

2.12. Открытое акционерное общество «Усть-Коксинское дорожное ремонтно-строительное предприятие» (ИНН 0406004849, ОГРН 1060404009412)

2.13. Закрытое акционерное общество Научно-производственное объединение «ОРИОН - АКВА» (ИНН 5406154667, ОГРН 1035402456407)

2.14. Общество с ограниченной ответственностью «Бургос» (ИНН 7805406359, ОГРН 5067847296127)

2.15. Общество с ограниченной ответственностью «ЖелезоБетон» (ИНН 3917500754, ОГРН 1083925006802)

2.16. Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «Новый дом» (ИНН 5406762640, ОГРН 1135476157508)

2.17. Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙКОМ» (ИНН 6150061719, ОГРН 1096183003894)

2.18. Общество с ограниченной ответственностью «Трест Строймеханизация» (ИНН 3442117681, ОГРН 1113459005120)

2.19. Общество с ограниченной ответственностью «Исмаил» (ИНН 0411135300, ОГРН 1080411000141)

2.20. Общество с ограниченной ответственностью «СтройЦентр» (ИНН 7453142704, ОГРН 1057424516115)

2.21. Общество с ограниченной ответственностью «Ремонтно-строительная компания Проспект» (ИНН 5445014416, ОГРН 1125483003876)

3.Контроль за исполнением решений Дисциплинарного комитета по делам о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Партнерства:

3.1. Общество с ограниченной ответственностью «Ремонтно-Строительное Управление «МАСТЕР» (ИНН 7813459795, ОГРН 1099847022912)

3.2. Общество с ограниченной ответственностью «СПК Аква-Вива» (ИНН 7804359963, ОГРН 1077847232605)

3.3. Общество с ограниченной ответственностью «Тенгри» (ИНН 0411110673, ОГРН 1030400733747)

3.4. Общество с ограниченной ответственностью «ВДС Гарант» (ИНН 3912500239, ОГРН 1083925010927)

3.5. Общество с ограниченной ответственностью «МД-Сервис» (ИНН 7811446014, ОГРН 1097847275019)

**1.** Приняли решение:

Избрать Винокурову О. Е. секретарем заседания.

**2.** Приняли решениe:

2.1. В связи с непредоставлением **Обществом с ограниченной ответственностью «Телекомстрой»** (ИНН 2223968247, ОГРН 1082223003103) документов, подтверждающих соответствие требованиям к выдаче свидетельств о допуске к работам, условиям членства, и по представлению Контрольного комитета:

* приостановить действие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в отношении определенных видов работ, указанных в свидетельстве о допуске к работам № С-022-2223968247-19032010-426/3, на 60 (шестьдесят) календарных дней до устранения выявленных нарушений согласно Акту контрольной проверки от 12 января 2015 г.

2.2. В связи с непредоставлением **Обществом с ограниченной ответственностью «Проектная группа Союз»** (ИНН 2203021401, ОГРН 1072203001694) документов, подтверждающих соответствие требованиям к выдаче свидетельств о допуске к работам, условиям членства, и по представлению Контрольного комитета:

* приостановить действие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в отношении определенных видов работ, указанных в свидетельстве о допуске к работам № С-022-2203021401-26032010-450/4, на 60 (шестьдесят) календарных дней до устранения выявленных нарушений согласно Акту контрольной проверки от 12 января 2015 г.

2.3. В связи с непредоставлением **Обществом с ограниченной ответственностью «Веспи»** (ИНН 6150031633, ОГРН 1026102233926) документов, подтверждающих соответствие требованиям к выдаче свидетельств о допуске к работам, условиям членства, и по представлению Контрольного комитета:

* приостановить действие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в отношении определенных видов работ, указанных в свидетельстве о допуске к работам № С-061-6150031633-17032010-417/3, на 60 (шестьдесят) календарных дней до устранения выявленных нарушений согласно Акту контрольной проверки от 12 января 2015 г.

2.4. В связи с непредоставлением **Обществом с ограниченной ответственностью Строительная Компания «ИнвестСтрой»** (ИНН 7810528810, ОГРН 1089847341638) документов, подтверждающих соответствие требованиям к выдаче свидетельств о допуске к работам, условиям членства, и по представлению Контрольного комитета:

* приостановить действие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в отношении определенных видов работ, указанных в свидетельстве о допуске к работам № С-098-7810528810-28122012-950/2, на 60 (шестьдесят) календарных дней до устранения выявленных нарушений согласно Акту контрольной проверки от 26 января 2015 г.

2.5. В связи с непредоставлением **Обществом с ограниченной ответственностью «ВентЭк»** (ИНН 6672246091, ОГРН 1076672035615) документов, подтверждающих соответствие требованиям к выдаче свидетельств о допуске к работам, условиям членства, и по представлению Контрольного комитета:

* приостановить действие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в отношении определенных видов работ, указанных в свидетельстве о допуске к работам № С-066-6672246091-11022010-274/3, на 60 (шестьдесят) календарных дней до устранения выявленных нарушений согласно Акту контрольной проверки от 16 января 2015 г.

2.6. В связи с непредоставлением **Обществом с ограниченной ответственностью «Балтдордомстрой»** (ИНН 3905086666, ОГРН 1073905022938) документов, подтверждающих соответствие требованиям к выдаче свидетельств о допуске к работам, условиям членства, и по представлению Контрольного комитета:

* вынести предписание об обязательном устранении членом Партнерства выявленных нарушений согласно Акту контрольной проверки от 12 января 2015 г.: в срок до 27 марта 2015 г. представить в Партнерство документы, подтверждающие заключение договора страхования гражданской ответственности в соответствии с Правилами саморегулирования № 1.

2.7. В связи с непредоставлением **Обществом с ограниченной ответственностью «Аверс-Строй»** (ИНН 6673166321, ОГРН 1076673016947) документов, подтверждающих соответствие требованиям к выдаче свидетельств о допуске к работам, условиям членства, и по представлению Контрольного комитета:

* приостановить действие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в отношении определенных видов работ, указанных в свидетельстве о допуске к работам № С-066-6673166321-18022010-332/4, на 60 (шестьдесят) календарных дней до устранения выявленных нарушений согласно Акту контрольной проверки от 19 января 2015 г.

2.8. В связи с непредоставлением **Обществом с ограниченной ответственностью «ИСТА+»** (ИНН 6161056887, ОГРН 1106193000649) документов, подтверждающих соответствие требованиям к выдаче свидетельств о допуске к работам, условиям членства, и по представлению Контрольного комитета:

* приостановить действие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в отношении определенных видов работ, указанных в свидетельстве о допуске к работам № С-061-6161056887-17032010-418/3, на 60 (шестьдесят) календарных дней до устранения выявленных нарушений согласно Акту контрольной проверки от 12 января 2015 г.

2.9. В связи с непредоставлением **Обществом с ограниченной ответственностью «ДонРемСтрой»** (ИНН 6143073625, ОГРН 1106174000206) документов, подтверждающих соответствие требованиям к выдаче свидетельств о допуске к работам, условиям членства, и по представлению Контрольного комитета:

* приостановить действие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в отношении определенных видов работ, указанных в свидетельстве о допуске к работам № С-061-6143073625-17032010-409/4, на 60 (шестьдесят) календарных дней до устранения выявленных нарушений согласно Акту контрольной проверки от 12 января 2015 г.

2.10. В связи с непредоставлением **Обществом с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЖКХ «ЗЕЛЕНЫЙ ДОМ»** (ИНН 3917018082, ОГРН 1033917002360) документов, подтверждающих соответствие требованиям к выдаче свидетельств о допуске к работам, условиям членства, и по представлению Контрольного комитета:

* приостановить действие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в отношении определенных видов работ, указанных в свидетельстве о допуске к работам № С-039-3917018082-16042010-532/3, на 60 (шестьдесят) календарных дней до устранения выявленных нарушений согласно Акту контрольной проверки от 12 января 2015 г.

2.11. В связи с предоставлением **Обществом с ограниченной ответственностью «Альянс инжиниринг»** (ИНН 2225106994, ОГРН 1092225007270) документов, подтверждающих соответствие требованиям к выдаче свидетельств о допуске к работам, условиям членства, и по представлению Контрольного комитета:

* вынести предупреждение: не допускать в дальнейшем выявленные нарушения согласно Акту контрольной проверки от 12 января 2015 г.

2.12. В связи с предоставлением **Открытым акционерным обществом «Усть-Коксинское дорожное ремонтно-строительное предприятие»** (ИНН 0406004849, ОГРН 1060404009412) документов, подтверждающих соответствие требованиям к выдаче свидетельств о допуске к работам, условиям членства, и по представлению Контрольного комитета:

* вынести предупреждение: не допускать в дальнейшем выявленные нарушения согласно Акту контрольной проверки от 12 января 2015 г.

2.13. В связи с непредоставлением **Закрытым акционерным обществом Научно-производственное объединение «ОРИОН - АКВА»** (ИНН 5406154667, ОГРН 1035402456407) документов, подтверждающих соответствие требованиям к выдаче свидетельств о допуске к работам, условиям членства, и по представлению Контрольного комитета:

* приостановить действие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в отношении определенных видов работ, указанных в свидетельстве о допуске к работам № С-054-5406154667-24032010-447/3, на 60 (шестьдесят) календарных дней до устранения выявленных нарушений согласно Акту контрольной проверки от 12 января 2015 г.

2.14. В связи с непредоставлением **Обществом с ограниченной ответственностью «Бургос»** (ИНН 7805406359, ОГРН 5067847296127) документов, подтверждающих соответствие требованиям к выдаче свидетельств о допуске к работам, условиям членства, и по представлению Контрольного комитета:

* приостановить действие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в отношении определенных видов работ, указанных в свидетельстве о допуске к работам № С-098-7805406359-17032010-408/3, на 60 (шестьдесят) календарных дней до устранения выявленных нарушений согласно Акту контрольной проверки от 12 января 2015 г.

2.15. В связи с непредоставлением **Обществом с ограниченной ответственностью «ЖелезоБетон»** (ИНН 3917500754, ОГРН 1083925006802) документов, подтверждающих соответствие требованиям к выдаче свидетельств о допуске к работам, условиям членства, и по представлению Контрольного комитета:

* приостановить действие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в отношении определенных видов работ, указанных в свидетельстве о допуске к работам № С-039-3917500754-21042010-543/5, на 60 (шестьдесят) календарных дней до устранения выявленных нарушений согласно Акту контрольной проверки от 12 января 2015 г.

2.16. В связи с непредоставлением **Обществом с ограниченной ответственностью Строительная компания «Новый дом»** (ИНН 5406762640, ОГРН 1135476157508) документов, подтверждающих соответствие требованиям к выдаче свидетельств о допуске к работам, условиям членства, и по представлению Контрольного комитета:

* приостановить действие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в отношении определенных видов работ, указанных в свидетельстве о допуске к работам № С-054-5406762640-16122013-1014/1, на 60 (шестьдесят) календарных дней до устранения выявленных нарушений согласно Акту контрольной проверки от 15 января 2015 г.

2.17. В связи с непредоставлением **Обществом с ограниченной ответственностью «СТРОЙКОМ»** (ИНН 6150061719, ОГРН 1096183003894) документов, подтверждающих соответствие требованиям к выдаче свидетельств о допуске к работам, условиям членства, и по представлению Контрольного комитета:

* приостановить действие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в отношении определенных видов работ, указанных в свидетельстве о допуске к работам № С-061-6150061719-09042010-497/5, на 60 (шестьдесят) календарных дней до устранения выявленных нарушений согласно Акту контрольной проверки от 19 января 2015 г.

2.18. В связи с предоставлением **Обществом с ограниченной ответственностью «Трест Строймеханизация»** (ИНН 3442117681, ОГРН 1113459005120) документов, подтверждающих соответствие требованиям к выдаче свидетельств о допуске к работам, условиям членства, и по представлению Контрольного комитета:

* вынести предупреждение: не допускать в дальнейшем выявленные нарушения согласно Акту контрольной проверки от 26 января 2015 г.

2.19. В связи с непредоставлением **Обществом с ограниченной ответственностью «Исмаил»** (ИНН 0411135300, ОГРН 1080411000141) документов, подтверждающих соответствие требованиям к выдаче свидетельств о допуске к работам, условиям членства, и по представлению Контрольного комитета:

* вынести предписание об обязательном устранении членом Партнерства выявленных нарушений согласно Акту контрольной проверки от 19 января 2015 г.: в срок до 27 марта 2015 г. представить в Партнерство документы, подтверждающие заключение договора страхования гражданской ответственности в соответствии с Правилами саморегулирования № 1, погасить задолженность по оплате взносов, установленных в Партнерстве (а также произвести очередную оплату взносов в случае наступления очередных сроков оплаты).

2.20. В связи с предоставлением **Обществом с ограниченной ответственностью «СтройЦентр»** (ИНН 7453142704, ОГРН 1057424516115) документов, подтверждающих соответствие требованиям к выдаче свидетельств о допуске к работам, условиям членства, и по представлению Контрольного комитета:

* вынести предупреждение: не допускать в дальнейшем выявленные нарушения согласно Акту контрольной проверки от 12 января 2015 г.

2.21. В связи с непредоставлением **Обществом с ограниченной ответственностью «Ремонтно-строительная компания Проспект»** (ИНН 5445014416, ОГРН 1125483003876) документов, подтверждающих соответствие требованиям к выдаче свидетельств о допуске к работам, условиям членства, и по представлению Контрольного комитета:

* приостановить действие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в отношении определенных видов работ, указанных в свидетельстве о допуске к работам № С-054-5445014416-28122012-949/2, на 60 (шестьдесят) календарных дней до устранения выявленных нарушений согласно Акту контрольной проверки от 26 января 2015 г.

**3.** Приняли решениe:

3.1. В связи с неустранением **Обществом с ограниченной ответственностью «Ремонтно-Строительное Управление «МАСТЕР»** (ИНН 7813459795, ОГРН 1099847022912) в установленный срок выявленных нарушений согласно Акту контрольной проверки от 05 ноября 2014 г. и непредставлением документов, подтверждающих соответствие требованиям к выдаче свидетельств о допуске к работам, условиям членства:

* отказать в возобновлении действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в отношении определенных видов работ, указанных в свидетельстве о допуске к работам № С-098-7813459795-04022010-241/4, и
* рекомендовать Совету Партнерства прекратить действие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в отношении определенных видов работ, указанных в свидетельстве о допуске к работам № С-098-7813459795-04022010-241/4, в соответствии с пп. 3 п. 15 ст. 55.8 Градостроительного кодекса РФ.

3.2. В связи с неустранением **Обществом с ограниченной ответственностью «СПК Аква-Вива»** (ИНН 7804359963, ОГРН 1077847232605) в установленный сроквыявленных нарушений согласно Акту контрольной проверки от 10 ноября 2014 г. и непредставлением документов, подтверждающих соответствие требованиям к выдаче свидетельств о допуске к работам, условиям членства:

* отказать в возобновлении действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в отношении определенных видов работ, указанных в свидетельстве о допуске к работам № С-098-7804359963-21122009-055/3, и
* рекомендовать Совету Партнерства прекратить действие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в отношении определенных видов работ, указанных в свидетельстве о допуске к работам № С-098-7804359963-21122009-055/3, в соответствии с пп. 3 п. 15 ст. 55.8 Градостроительного кодекса РФ.

3.3. В связи с неустранением **Обществом с ограниченной ответственностью «Тенгри»** (ИНН 0411110673, ОГРН 1030400733747) в установленный сроквыявленных нарушений согласно Акту контрольной проверки от 21 ноября 2014 г. и непредставлением документов, подтверждающих соответствие требованиям к выдаче свидетельств о допуске к работам, условиям членства:

* отказать в возобновлении действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в отношении определенных видов работ, указанных в свидетельстве о допуске к работам № С-004-0411110673-15022010-322/5, и
* рекомендовать Совету Партнерства прекратить действие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в отношении определенных видов работ, указанных в свидетельстве о допуске к работам № С-004-0411110673-15022010-322/5, в соответствии с пп. 3 п. 15 ст. 55.8 Градостроительного кодекса РФ.

3.4. В связи с неустранением **Обществом с ограниченной ответственностью «ВДС Гарант»** (ИНН 3912500239, ОГРН 1083925010927) в установленный сроквыявленных нарушений согласно Акту контрольной проверки от 05 ноября 2014 г. и непредставлением документов, подтверждающих соответствие требованиям к выдаче свидетельств о допуске к работам, условиям членства:

* отказать в возобновлении действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в отношении определенных видов работ, указанных в свидетельстве о допуске к работам № С-039-3912500239-04022010-239/3, и
* рекомендовать Совету Партнерства прекратить действие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в отношении определенных видов работ, указанных в свидетельстве о допуске к работам № С-039-3912500239-04022010-239/3, в соответствии с пп. 3 п. 15 ст. 55.8 Градостроительного кодекса РФ.

3.5. В связи с неисполнением **Обществом с ограниченной ответственностью «МД-Сервис»** (ИНН 7811446014, ОГРН 1097847275019) в установленный срок предписания Дисциплинарного комитета от 19.12.2014 г. об обязательном устранении членом Партнерства выявленных нарушений согласно Акту контрольной проверки от 10 ноября 2014 г.:

- рекомендовать Общему собранию членов Партнерства исключить Общество с ограниченной ответственностью «МД-Сервис» из членов Партнерства.

Председатель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Молодан Вадим Витальевич

Секретарь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Винокурова Ольга Евгеньевна